

檔 號：
保存年限：

交通部高速公路局 函

機關地址：243083新北市泰山區黎明里半山
雅70號

承辦人：許元璋

電話：(02)29096141#3262

傳真：(02)29092251

電子信箱：stephenhsul8@freeway.gov.tw

受文者：本局所屬各機關等

發文日期：中華民國113年12月31日

發文字號：綜字第11320612281號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本局修正後「交通部高速公路局建造執照及雜項執照
簽證案件考核處理原則」、「交通部高速公路局建築施工
計畫書審查作業原則」及「交通部高速公路局使用執照核
發作業原則」各1份，自即日生效，請查照並轉知所屬。

說明：旨揭作業原則及所附相關表單，為實際業務執行情形且與
時俱進，就原訂表單採滾動式檢討修正部分內容事項，請
就申辦類別確實配合辦理，並按修正後最新表單供申請人
據以申辦。

正本：本局所屬各機關、內政部警政署國道公路警察局

副本：本局路產組、交通管理組、業務組、工務組、秘書室（均含附件）

依分層負責規定授權單位主管決行

交通部高速公路局

建造執照及雜項執照簽證案件考核處理原則

本局105年5月31日技字第10515604781號函公告訂定

本局110年1月5日綜字第10920615821號函第1次修正

本局113年12月31日綜字第11320612281號函第2次修正

- 一、交通部高速公路局(以下簡稱本局)為提升行政服務效率及有效管制建築設計簽證品質，以落實行政與技術分立之目標，特訂定本原則。
- 二、本原則所稱簽證案件之「抽查」，係依據內政部訂頒之「建造執照及雜項執照規定項目審查及簽證項目抽查作業要點」規定辦理。本原則所稱「不符規定」係指違反建築法或基於建築法所發布之命令規定。
- 三、案件抽查項目及抽查方式詳各附表，包含「建築設計(綠建築、建築物無障礙設施等)」、「結構設計」及「地基調查」。
- 四、案件抽查結果處理方式：
 - (一)設計建築師：簽證案件經抽查後，相關文件、圖說及自主檢核表缺漏，或建築設計有不符附表一項目之相關規定情形者，由本局逐項對設計建築師予以記點一次，每案件記點次數以五點為上限。但因疏漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。
 - (二)結構專業技師：簽證案件經抽查後，相關文件、圖說缺漏，或建築結構有不符附表二項目之相關規定情形者，由本局逐項對結構專業簽證技師予以記點一次，每案件記點次數以四點為上限。但因疏漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。
 - (三)地基調查專業技師：簽證案件經抽查會議後，地基調查有不符附表三項目之相關規定情形者，由本局逐項對地基調查專業簽證技師予以記點一次，每案件記點次數以四點為上限。但因疏漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。
- 五、簽證案件於施工中或領得使用執照後，經本局依第二點辦理抽查發現簽證項目有不符規定者，依本原則規定記點。
- 六、其他不符規定項目記點方式，準用第四點第一至三款相關類似項目之認定。
- 七、本原則記點以一年（每年一月一日至十二月三十一日止）為累計期間，並依下列方式分別處理：
 - (一)依第四點第一款規定，一年內累計記點達十點以上，或記二點以上之案件數達三件者，該設計建築師之當年度之設計案件，需親自至本局說明申請案件後始准核照，本局並得指定抽查該設計建築師次一年之設計案件。
 - (二)依第四點第一款規定，一年內累計記點達三十點以上，或記二點以上之案件數達十件者，將該設計建築師依建築師法規定移送該建築師登記開業轄區所在直轄市、縣(市)政府建築師懲戒委員會或內政部建築師懲戒委員會辦理懲戒。
 - (三)依第四點第二款規定，一年內累計記點達二十四點以上，或記二點以上之案件數達八件者，將該結構專業簽證技師依技師法規定移送主管機關辦理懲戒。

(四)依第四點第三款規定，一年內累計記點達十八點以上者，或記二點以上之案件數達六件者，將該地基調查專業技師依技師法規定移送主管機關辦理懲戒。

(五)每年累計記點結果，由本局函知建築師、相關專業技師公會、直轄市、縣(市)主管建築機關，並公布本局網站。重大缺失案件經本局認有必要者，除予累計記點數外，得以個案逕行移送相關公會或主管機關懲戒。前述重大缺失，係指附表一有關建築物防火避難等缺失項目，影響公共安全者。

八、抽查作業時程：

(一)本局原則於當月簽證案件建造或雜項執照(含變更設計)核發後次月第3週辦理抽查(如一月核發，二月第3週前完成抽查)，並於當月月底前，造冊列出應辦理抽查之案件，並於次月月底前完成抽查。

(二)抽查結果不符合規定或有疑義者，於抽查後二週內發函通知設計建築師、起造人於一個月內提出說明、更正或辦理變更設計，但缺失如符合建築法第三十九條但書規定者，不在此限。

九、抽查結果更正、變更設計處理方式：

簽證案件經抽查不合格者，除文件或圖說有非屬不符規定之資料誤植情形(如有誤繕、誤算或其他類似之顯然錯誤者)，設計建築師或結構、地基調查專業簽證技師(下稱專業技師)得向本局申請報備、更正外，其餘有第四點第一至三款情形者，該案件起造人、設計建築師或專業技師應於接獲本局發文抽查結果通知日起一個月內申請復核或辦理變更設計。

附表一、建造執照及雜項執照簽證案件考核項目_建築設計

簽證案件經抽查後，相關文件、圖說及自主檢核表缺漏，或建築設計有不符下列項目之相關規定情形者，由本局逐項對設計建築師予以記點1次，每案件記點次數以5點為上限。但漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。

項次	抽查項目
一	建蔽率、容積率、面積計算、雨遮、入口雨遮、遮陽板、陽台、欄杆、花台、露台、窗台。(註1)
二	建築物高度及樓層高度(如日照、陰影、屋頂突出物、女兒牆等)。(註1)
三	停車空間、裝卸位。(註1)
四	騎樓、無遮簷人行道。(註1)
五	出入口、走廊、通道(路)或坡道。(註1)
六	樓梯、安全梯、梯廳、步行距離。(註1)
七	防火區劃、(非)防火構造。(註1)
八	升降機、緊急用升降機、緊急進口。(註1)
九	防火間隔。(註1)
十	通風、採光、防音。(註1)
十一	綠建築設計基準。(註1)
十二	防空避難、屋頂避難平台。(註1)
十三	建築物無障礙設施。(註2)
十四	建築設備(如衛生器具(含污水處理設施、截油槽等)、避雷、電梯等)。(註1)
十五	建築物安全維護設計。(註1)
十六	特定建築物限制。(註1)
十七	山坡地建築物。(註1)
十八	其他本局會議決議或認定必要者。

註1：抽查細項及抽查基準，另詳附表1-1。

註2：抽查細項及抽查基準，另詳附表1-2。

1. 依「建築法」第34條之1及內政部營建署95年10月3日營署建管字第0950051168號函綜略：「為落實其規定意旨，基於行政與技術分立的原則，建管人員就建造執照工程圖樣及說明書規定項目予以審查，其餘項目由建築師或專業技師負完全責任」。
2. 內政部88年7月7日台內營字第8873788號函討論提案二之決議：為落實簽證制，主管機關基於監督管理之立場於函照後，按申請比例予以抽查，係幫助建築師或專業技師檢視設計內容以補簽證錯誤之補救措施，簽證項目如有違反法律規定者，得將建築師或專業技師依建築師法或技師法有關規定移送懲戒。經抽查案件日後若發現仍有錯誤，如屬簽證項目，有關責任仍應由建築師或專業技師負責。

附表1-1、建造執照及雜項執照簽證案件考核項目_建築設計

項次		抽查參考基準項目	法令依據
一	建蔽率、容積率、面積計算、雨遮、入口雨遮、遮陽板、陽台、欄杆、花台、露台、窗台。	建蔽率、建築面積	(設)1
		容積率、總樓地板面積(免計容積)	(設)1、60(7)、162
		陽台、入口雨遮(計入樓地板面積 $\geq 2M$)(1/8, 1/10, 8m ²)	(設)1(3)
		花台、1/2 透空遮陽板、造型板、(窗台)、雨遮(計入樓地板面積 $\geq 1M$)	(設)1(3)
		露台、屋頂平台(定義)	(設)1
		欄杆、扶手(H $\geq 1.1M$, 10 樓以上 $\geq 1.2M$)	(設)38
		欄杆、扶手(用途為 A-1、A-2、B-2、D-2、D-3、D-3、F-3、G-2、H-2, 不得設置可供 10CM 物體穿越之鏤空或可供攀爬之水平橫條)	(設)38
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
二	建築物高度及樓層高度(如日照、陰影、屋頂突出物、女兒牆)	As 檢討($As \leq L \cdot Sw/2$)	(設)164
		住宅樓層高度(4.2M, 3.6M)	(設)164-1
		屋頂突出物、女兒牆、造型框架	(設)1-9、10
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
三	停車空間、裝卸位	停車數量	(設)59
		停車空間(集中設置)	(設)59-1
		停車位尺寸(5.5M*2.5M, $\geq 60^\circ$, 6M*2.5M)	(設)60
		車道尺寸(單 3.5M, 雙 5.5M, 內側曲線 $\geq 5M$)	(設)61
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
四	騎樓、無遮簷人行道	騎樓留設規定(淨高 $\geq 3M$;自道路境界線至建築物地面層外牆面寬度 $\geq 3.5M$);騎樓柱正面應自道路境界線退後15CM以上者,其淨寬 $\geq 2.5M$)	(設)28、57
五	出入口、走廊、通道(路)或坡道	通道(路)(寬 2M, 3M, 4M, 6M, 35M 設迴車道)	(設)2、3-1、163、60-1
		出入口(6F 以上,類組 A、B、D、E、F、G 及 H-1 之 $FR > 500M^2$ 兩方向,安全梯開向屋外開口 $W > 1.5M$, $H > 1.8M$)	(設)90、90-1、91
		坡道(slope $< 1/8$)	(設)39
		走廊(F-1、其他 1.6M, 1.2M, D-3、D-4、D-5, 2.4M, 1.8M)	(設)92
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
		直通樓梯、安全梯、戶外安全梯、特別安全梯設置及構造規定	(設)33、96、96-1、97、97-1、98
六	樓梯、安全梯、梯廳、步行距離	樓梯數量(8F ≥ 2 支)	(設)93、95
		步行距離	(設)93
		梯廳(2M)	(設)162
		寬度、級高、級深	(設)33
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定

項次		抽查參考基準項目		法令依據
七	防火區劃、(非)防火構造	防火構造/非防火構造		(設)69
		防火構造	防火區劃(1500M ² /3000M ²)	(設)79、79-1
			豎道區劃(60B, 遮煙)	(設)79-2
			防火構造(牆壁、梁、柱、樓地板、屋頂、門窗)	(設)71、72、73、74、75、76
		非防火構造	防火區劃(不燃構造 1000M ² , 可燃構造 500M ²)	(設) 80、81
			不可區劃部分(0.5HR 自成區劃)	(設) 82
			可燃材料屋頂(木造屋頂每 15M 每 1HR)	(設) 84
		11層以上區劃規定(100M ² , 200M ² , 400M ² , 500M ²)*(2倍規定)		(設) 83
		貫穿防火區劃部份之規定(1HR 開板)		(設) 85、85-1
		分戶牆(1HR)、分間牆(A、D、B-2、4、F-1、H-1及總FR≥300M ² 之B-3及政府機關不燃材料)規定		(設) 86
		其他		其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
八	升降機、緊急用升降機、緊急進口	樓層數≥6, 應設置升降機		(設) 55
		樓層數>10, 應設置緊急升降機, 符合(設)106(2)除外		(設) 106
		緊急升降機構造規定		(設) 107
		緊急進口		(設) 108、109
		其他		其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
九	防火間隔	防火構造/非防火構造		(設)69
		防火構造	基地境界線1.5M或兩幢間距3M內, 外牆及其開口應具1小時防火時效	(設)110(1)、110(3)
			基地境界線1.5M~3M或兩幢間距 3M~6M內, 外牆及其開口應具0.5小時防火時效。(同一居室開口3M ² 以下且以0.5小時防火時效之外牆與樓地板區劃者不在此限)	(設)110(2)、110(4)
			相關圖說規定	(設)圖 110-(1)-110-(5)
		非防火構造	基地側鄰接6M以上道路或永久性空地	(設)110-1
			沿基地境界線1.5M留設防火間隔	(設)110-1
			兩幢間留設3M防火間隔	(設)84-1
			非防火構造建築物之外牆屋頂應以不燃材料建造或覆蓋	(設)84-1
			防火間隔沿基地境界線3M以內、兩幢間相對距離6M以內之外牆及屋頂部分應具0.5小時以上之防火時效	(設)84-1
			防火間隔沿基地境界線6M以上、兩幢間12M以上, 不受(設 84-1)限制	(設)110-1
		其他		其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
十	通風、採光、防音	有效採光面積檢討		(設)42
		居室通風面積檢討		(設)43

項次		抽查參考基準項目	法令依據
		外牆開口距離(1M)(冷氣廢氣口2M)(單側1M)(雙側2M)及臺度(H-2、D-3、F-3，未滿10F \geq 1.1M，10F以上 \geq 1.2M)檢討	(設)45
		防音檢討	(設)46、46-1-46-5、46-7
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
十一	綠建築設計基準	建築基地綠化	(設)302-304
		建築基地保水	(設)305-307
		建築物外殼節能設計	(設)308-315
		雨水或生活雜排水回收再利用	(設)316-319
		綠建材	(設)321-323
十二	防空避難、屋頂避難平台	(是/否)設置防空避難設備	(設)140
		防空避難設備面積	(設)141
		防空避難設備構造	(設)144
		(是/否)設置屋頂避難平台(供5層以上之樓層供A-1、B-1、B-2類組使用)	(設)99
		屋頂避難平台設置規定	(設)99
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
十三	無障礙建築物	(是/否)為無障礙建築物	(設)167
		無障礙檢討表(抽查參考基準詳附表1-2，另圖樣及說明書依「公共建築物建造執照無障礙設施工程圖樣種類及說明書應標示事項表」規定辦理)	建築物無障礙設施設計規範
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
十四	建築設備(如衛生器具、避雷、電梯、污水處理設施、截油槽等)	電氣設備檢討	(備)1-25
		給水排水系統及衛生設備(含污水處理設施、截油槽)檢討	(備)26-41
		消防設備檢討	(備)42-77
		燃燒設備檢討	(備)78-90
		空氣調節及通風設備檢討	(備)91-107
		升降設備檢討	(備)108-132
		受信箱設備檢討	(備)133-135
		電信設備檢討	(備)136-144
十五	建築物安全維護設計	其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
		(是/否)應設置安全維護裝置	(設)116-1
十六	特定建築物限制	安全維護裝置檢討	(設)116-2-116-7
		(是/否)為特定建築物	(設)117
		(12M/8M)特定建築物面前道路寬度限制	(設)118
		(4M/6M/8M/10M)特定建築物臨接道路長度	(設)119
		戲院、電影院、歌廳、演藝場及集會堂設置規定	(設)121-128
		商場、餐廳、市場設置規定	(設)129-132
		學校設置規定	(設)133-134
		車庫、車輛修理場所、洗車場、汽車站房、汽車商場(包括出租汽車及計程車營業站)設置規定	(設)135-139
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定
十七	山坡地建築物	(是/否)為山坡地建築物	(設)260
		(有/無)設置1.5M人行步道	(設)263
		山坡地戶外階梯設置規定 $2R+T\geq 64(\text{CM})$ 且 $R\leq 18(\text{CM})$ (一般規定)	(設)266
		其他	其他中央、所轄直轄市、縣(市)政府相關規定

註：倘涉有「建築技術規則」法條修訂時，本表檢討項目亦隨規定異動(本表僅為抽查參考提醒事項)。

附表1-2、建造執照及雜項執照簽證案件考核項目_無障礙建築物

項次	抽查參考基準項目	查核結果	備註說明
1	無障礙通路		
1-1	高低差在 0.5cm 至 3cm 者，應作 1/2 之斜角處理。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-2	高低差大於 3cm 者，應設置坡道或昇降設備。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-3	通路地面堅固、平整、防滑。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-4	室外通路寬度>130cm、室內通路寬度>120cm；但獨棟或連棟建築物室外通路寬度>90cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-5	坡道之坡度不得>1/12；高低差<20cm 坡度得放寬。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-6	室內出入口兩邊地面 120cm 內不得有高差且坡度≤1/50。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
1-7	室內出入口寬度外開門 90cm；折疊、橫拉門淨寬 80cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2	無障礙樓梯		
2-1	轉折往上之梯級，起始梯級應退至少一階。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2-2	級高(R)≤16cm、級深(T)≤26cm 且 55cm≤2R+T≤65cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2-3	樓梯下方淨高不得<190cm，未達部分應設置防護設施。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2-4	單道距梯鼻端高度75-85cm或雙道高65cm及85cm之扶手。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2-5	樓梯兩端扶手應水平延伸30cm以上，端部防止勾撞。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
2-6	梯級終端30cm處應設置深度30-60cm質地不同警示設施。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
3	無障礙昇降設備		
3-1	呼叫鈕前方30cm處地板作30cmx60cm不同材質處理。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
3-2	應設置2組呼叫鈕，下組呼叫鈕中心線距樓地板面85-90cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
3-3	機廂機門淨寬不得<90cm機廂深度不得<135cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
3-4	機廂內至少兩側牆面設置扶手。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
4	無障礙廁所盥洗室		
4-1	應設於無障礙通路可到達之處。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
4-2	應設置迴轉空間，直徑不得<150cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
4-3	進入廁所不得有高差，出入口淨寬不得<80cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
4-4	兩處求助鈴(1.距馬桶前緣往後15cm、馬桶座位上方60cm、2.距地板35cm)。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
5	無障礙浴室應設於無障礙通路可到達之處，進入浴室不得有高差	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
6	無障礙停車空間停車位尺寸、畫線、下車區、地面無障礙標誌	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
7	無障礙客房設置規定		
7-1	用途為旅館，16間≤客房數≤100間，至少應設置1間。客房數>100間，超過部分每增加100間及其餘數應增加1間無障礙客房(技規167-7)。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
7-2	既有建築用途為旅館，50間≤客房數≤100間，至少應設置1間。客房數>100間，超過部分每增加100間及其餘數，應增加1間無障礙客房(認定原則9)。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
7-3	衛浴設備空間之迴轉空間直徑≥135cm。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
8	無障礙觀眾席		
8-1	無障礙觀眾席地面：輪椅觀眾席位之地面應平整、防滑、易於通行，且坡度不得大於1/50。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
8-2	固定銀幕水平能見度容許範圍：中間區塊之席位與銀幕兩側之夾角不得大於90°，兩側區塊之席位與銀幕兩側之夾角不得大於60°。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
8-3	固定銀幕仰視能見度容許範圍：席位之水平視線與觀看銀幕中心視線之夾角不得大於30°。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
8-4	席位尺寸： 寬度：單一輪椅觀眾席位寬度不得小於90 cm；有2個以上輪椅觀眾席位相鄰時，每個席位寬度不得小於85 cm。 深度：可由前方或後方進入之輪椅觀眾席位，深度應為120 cm以上；如輪椅觀眾席位僅可由側面進入者，則深度應為150 cm以上。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
9	其他應載明事項。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	

註：倘涉有「建築物無障礙設施設計規範」或「建築技術規則」等規定修正時，本表檢討項目亦隨其相關規定異動(本表僅為抽查參考提醒事項)。

附表二、建造執照及雜項執照簽證案件考核項目_結構設計

簽證案件經抽查後，相關文件、圖說缺漏，或建築結構有不符下列項目之相關規定情形者，由本局逐項對結構專業簽證技師予以記點1次，每案件記點次數以4點為上限。但漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。

項次	抽查項目	查核結果	備註說明
一	建築概要：建築基地(地段地號)、建築規模(地上、地下、樓層數及相關敘述)、建築高度(含各層高度、總高度、地下開挖深度)、各層用途。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
二	結構概要：結構系統、結構材料強度與規格、其他。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
三	各層結構平面。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
四	電腦程式是否經中央主管建築機關核定？	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
五	建築基地座落位址是否正確？	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
六	建築基地震區係數是否正確？	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
七	鄰幢間隔（構：43-1-7）	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
八	其他應載明事項。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	

註：1. 結構計算書內容應編列目錄及頁碼。

2. 結構計算書封面應由委託專業技師(非供公眾者得由建築師簽證)簽章(簽名及核章)。

3. 查核項目屬於(免)未涉及者，請於備註欄說明理由。

附表三、建造執照及雜項執照簽證案件考核項目_地基調查

簽證案件經抽查後，地基調查有不符下列項目之相關規定情形者，由本局逐項對地基調查專業技師予以記點1次，每案件記點次數以4點為上限。但漏未檢討建築相關法令，補檢討後仍符合者，不在此限。

項次	抽查項目	查核結果	備註說明
一	鑽探孔數及分佈位置。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
二	鑽孔深度。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
三	取樣及試驗項目。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	
四	其他應載明事項。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 無涉及	

註：1. 地基調查報告書內容應編列目錄及頁碼。

2. 地基調查報告書(或說明書)封面(首頁面張)應由委託專業技師簽章(簽名及核章)。

3. 查核項目屬於(免)未涉及者，請於備註欄說明理由。

1. 依「建築法」第34條之1及內政部營建署95年10月3日營署建管字第0950051168號函綜略：「為落實其規定意旨，基於行政與技術分立的原則，建管人員就建造執照工程圖樣及說明書規定項目予以審查，其餘項目由建築師或專業技師負完全責任」。
2. 內政部88年7月7日台內營字第8873788號函討論提案二之決議：為落實簽證制，主管機關基於監督管理之立場於函照後，按申請比例予以抽查，係幫助建築師或專業技師檢視設計內容以補簽證錯誤之補救措施，簽證項目如有違反法律規定者，得將建築師或專業技師依建築師法或技師法有關規定移送懲戒。經抽查案件日後若發現仍有錯誤，如屬簽證項目，有關責任仍應由建築師或專業技師負責。

交通部高速公路局 建築施工計畫書審查作業原則

105 年 9 月 21 日技字第 1051560795 號公告訂定

109 年 10 月 5 日綜字第 10920609281 號函第 1 次修正

113 年 12 月 31 日綜字第 11320612281 號函第 2 次修正

一、交通部高速公路局(特設主管建築機關，以下簡稱本局)為落實執行建築施工管理工作及完備施工管理法令，以提昇建築物施工品質、安全、衛生等事項，參照內政部 113 年 2 月 15 日內授國建管字第 11308012901 號函頒修正「強化建築物施工管理作業原則」之施工計畫書審查作業原則，修正本作業原則。

二、施工計畫書應包括之內容事項：比照建築基地座落之直轄市、縣(市)政府所定規定辦理。

三、建築物施工計畫書分下列二類：

(一)特殊性案件：

- 1、高度在五十公尺或樓層在十六層以上之建築物。
- 2、地下層開挖之總深度(含基礎)在十二公尺以上，或地下層開挖超過三層之建築物。
- 3、山坡地基地面積達三千平方公尺涉及開挖整地之建築或雜項工程。
- 4、拆除執照工程其拆屋規模達十層以上之建築物。
- 5、其他經主管建築機關認定情況特殊並有安全顧慮者。

(二)一般性案件：前款特殊性案件以外之建築物。

四、審查作業：

(一)特殊性案件，分下列二種審查方式：

- 1、由本局委託之相關專業機構辦理施工計畫書技術性諮詢作業後備查。
- 2、由本局自行召集諮詢小組(成員即由局內各相關業務單位組成，如：交通管理組、工務組、路產組、綜合組(職安品保科)等)提供專業意見並辦理備查作業。

(二)一般性案件：由本局自行審查合格後，依法辦理備查。

五、申請建造執照或雜項執照時如未檢附地政機關核發之土地複丈成果圖，應於申報開工或放樣前申請土地鑑界，以確認土地界址；若申請案之構造物離地界線3公尺以上，絕無越界建築之虞者，得由監造人、承造人及專任工程人員共同簽章檢具免附土地複丈成果圖說明書。

交通部高速公路局 使用執照核發作業原則

本局 105 年 9 月 21 日技字第 1051560795 號公告訂定
本局 109 年 10 月 5 日綜字第 10920609281 號函第 1 次修正
本局 111 年 1 月 6 日綜字第 11020612541 號函第 2 次修正
本局 113 年 4 月 1 日綜字第 11320603041 號函第 3 次修正
本局 113 年 12 月 31 日綜字第 11320612281 號函第 4 次修正

- 一、交通部高速公路局(特設主管建築機關，以下簡稱本局)參照內政部 113 年 2 月 15 日內授國建管字第 11308012901 號函頒修正「強化建築物施工管理作業原則」之使用執照核發作業原則，修正本作業原則。
- 二、本局為核發建築物使用執照，辦理竣工查驗及書圖文件查核。於起造人會同承造人及監造人申請使用執照後辦理竣工查驗，但為提高行政效率，竣工查驗與書圖文件查核得同時進行。
- 三、核發建築物使用執照前辦理竣工查驗，其工程完竣認定基準，至少包括下列項目：
 - (一) 公共設施：基地周邊道路、溝渠、路燈應修復完成；行道樹應補植。
 - (二) 建築物四週環境：私設通路路面及基地內排水設施設置完成；搭蓋之圍籬、鷹架、工棚、樣品屋及須拆除之舊有建築物拆除完竣；廢棄物清理完竣。
 - (三) 建築物位置：應與核准圖相符。
 - (四) 主要構造：主要樑柱、承重牆壁、樓地板及屋頂之構造應按核准圖施作完成。
 - (五) 室內隔間：應按核准圖施作完成。
 - (六) 主要設備：消防設備、昇降設備及機械停車設備、防空避難設備、污水設備、避雷設備應施作完成。
 - (七) 建築物立面
 - 1、建築物外牆應依核准圖施作完成，且不得違規開窗、開口或封閉。
 - 2、立面飾材應按核准圖施作完成，核准圖未標示飾材者，應粉飾整平；門窗框應按裝完成並可供使用。

(八) 停車空間

1、室外停車空間及車道地坪應鋪設適當鋪面材料，車位應標示完成。

2、室內停車之車位範圍應按核准圖編號，並標示或漆繪完成。

(九) 騎樓：法定騎樓地坪應按核准圖施作完成，核准圖說未標示飾材者，應粉飾整平。

(十) 建造執照其建築設計有綠化工程者應完成綠化。

(十一) 建築物無障礙設施：建築物行動不便者使用設施應按核准圖施作完成。

(十二) 防火區劃應與核准圖相符，防火門窗及緊急出入口應依規定施作完成。

(十三) 建築物電信設備應按核准圖施作完成。(無此項免施作)

(十四) 雜項工作物應按核准圖施作完成。

四、建築工程依核准圖說施工完竣，應由承造人及其專任工程人員、監造人先行查驗合格，並檢具下列書圖文件一部或全部向本局申請使用執照：

(一) 建造執照或雜項執照正本。

(二) 使用執照申請書(C11-1)及相關書件。

(三) 使用執照審查表(C12-1)。

(四) 建築工程完竣檢查報告表(附表一)

(五) 竣工圖修正申請書(含綠建築專章簽證查核表)。

(六) 併案辦理室內裝修之相關書件。

(七) 消防設備竣工查驗合格證明。(包括未達供公眾使用建築物之 5 層以下住宅(公寓)之住宅用火災警報器經當地消防主管機關檢查合格之證明文件。)

(八) 建築物升降設備或機械停車設備竣工檢查合格文件。

(九) 污水設備竣工檢查合格證明。

(十) 避雷設備出廠證明及技師簽證檢查合格證明。

(十一) 國家通訊傳播委員會核發之建築物電信設備審驗合格證明文件(需含光纜到戶審定證明)。(按規定無此項免附)

(十二) 建築物無障礙設施勘檢合格證明。

- (十三) 公共設施損壞修復證明。(無此項免附)
- (十四) 建築基地位於山坡地者，應檢附水土保持設施完工證明。
- (十五) 門牌初編證明文件。
- (十六) 竣工圖說(包括配置圖、面積計算表、綠化圖、各層平面圖、各向立面圖)及照片。
- (十七) 建築物施工損害鄰房解除列管相關證明文件。(無此項免附)
- (十八) 建築物運用內政部認可之建築新技術新工法新設備及新材料者之相關證明文件及其施工紀錄、照片及專任工程人員與監造人查核紀錄，但已於施工勘驗階段檢附者免附付。
- (十九) 建築物立面(含斜屋頂)飾材施工說明書及固定繫件結構計算書、現地拉拔試驗報告。如於建築物立面使用外牆壁磚者，應附經濟部檢驗合格之證明文件。
- (二十) 其他特殊管制事項或原領建造執照(雜項執照)注意事項應檢附資料。
- (二十一) 廢棄物清理計畫書解列證明文件。(按規定無此項免附)
- (二十二) 營建剩餘土石方清運完成證明文件。(按規定無此項免附)
- (二十三) 施工日誌。(檢具申請使用執照前辦理竣工查驗當日之日誌為原則)

五、本局派員或委託相關專業機構現場查驗，就建築物竣工查驗紀錄表(附表二)之項目分別確認查核。

六、竣工建築物與核定建築圖樣之容許誤差標準依下列各款之規定。但臨接騎樓線或指定牆面線部分，其誤差不得超過五公分：

- (一)建築物高度誤差在百分之一以下，未逾三十公分者。
- (二)各樓層高度誤差在百分之三以下，未逾十公分者。
- (三)各樓地板面積誤差在百分之三以下，未逾三平方公尺者。
- (四)其他部分尺寸誤差在百分之二以下，未逾十公分者。

前項容許誤差不包括其他法規規定之應有尺寸。

交通部高速公路局 建築工程完竣檢查報告表

附表一

檢 查 項 目 及 內 容	檢 查 結 果
一、公共設施及四週環境	
(一) 基地周邊道路、溝渠、路燈應修復完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 未損壞
(二) 行道樹應補植。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 未損壞
(三) 基地內通路、私設通路路面及基地內排水設施設置完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(四) 搭蓋之圍籬、鷹架、工棚、樣品屋及須拆除之舊有建築物拆除完竣。	<input type="checkbox"/> 是
(五) 廢棄物清理完竣。	<input type="checkbox"/> 是
二、建築物位置及立面	
(一) 建築物位置應與核准圖相符。	<input type="checkbox"/> 是
(二) 建築物外牆應依核准圖施作完成且不得違規開窗、開口或封閉。	<input type="checkbox"/> 是
(三) 建築物立面飾材應按核准圖施作完成，核准圖未標示飾材者，應粉飾整平。如於建築物立面使用外牆壁磚者，應採用具經濟部檢驗合格證明文件之產品。	<input type="checkbox"/> 是
(四) 立面（含斜屋頂）飾材之黏著力或其固定繫件經現地拉拔試驗應符合施工說明書或結構計算書。	<input type="checkbox"/> 是
(五) 門窗框應按裝完成並可供使用。	<input type="checkbox"/> 是
(六) 整體防火間隔、各向側院留設應與核准圖相符。	<input type="checkbox"/> 是
三、主要設備	
(一) 建築物消防設備按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 建築物昇降及機械停車設備按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(三) 建築物防空避難設備按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無此項
(四) 建築物污水處理設備按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無此項
(五) 建築物避雷設備按圖按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(六) 建築物電力設備按圖按核准圖施作完成且經內政部登記有案之專業技師竣工檢查合格。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(七) 建築物電信設備(需含光纜到戶審定證明)按圖按核准圖施作完成且經專業技師或監造建築師竣工檢查合格。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(八) 建築物給水設備按圖按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
四、停車空間	
(一) 室外停車空間及車道地坪應鋪設適當鋪面材料，車位應標示完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 室內停車之車位範圍應按核准圖編號，並標示或漆繪完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
五、主要構造及室內隔間	
(一) 主要樑柱、承重牆壁、樓地板及屋頂之構造應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是

(二) 室內隔間：應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是
(三) 樓梯位置、淨高、排煙室、防火門窗應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是
六、騎樓	
騎樓地坪應按核准圖施作完成，核准圖未標示飾材者，應粉飾整平。	<input type="checkbox"/> 是
七、建築物無障礙設施	
建築物行動不便者使用(無障礙)設施應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
八、其它	
(一) 建造執照其建築設計有綠化工程者應完成綠化。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(二) 山坡地安全監測系統監測儀器應依核准建築圖留設。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(三) 防火區劃設備設施應與核准圖相符，防火門窗及緊急出入口應依規定施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(四) 建築物運用內政部認可之建築新技術新工法新設備及新材料應按核准圖及認可審核通知書所載施工說明書施作完成	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(五) 建築物隔震消能系統應按核准圖施作完成並完成界面區域所有構件檢查。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(六) 建築物電信設備(需含光纜到戶審定證明)按核准圖施作完成並取得建築物電信設備審驗合格證明文件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(七) 雜項工作物應按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(八) 國家通訊傳播委員會核發之建築物電信設備審驗合格證明文件(需含光纜到戶審定證明)。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 圖說無
(九) 廢棄物清理計畫書解列證明文件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無此項
(十) 營建剩餘土石方清運完成證明文件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 無此項
(十一) 施工日誌(檢具申請使用執照前辦理竣工查驗當日之日誌為原則)	<input type="checkbox"/> 是

本工程(領有貴局核發_____國道(雜)建字第_____號(雜項)建造執照)業已竣工，並與竣工圖說相符。

此 致
 交通部高速公路局

監造人：_____ 建築師事務所 建築師：_____ (簽章)

承造人：_____ 營造(股份)有限公司 負責人：_____ (簽章)

專任工程人員：_____ (簽章) / 工地主任(工地負責人)：_____ (簽章)

中華民國_____年_____月_____日

交通部高速公路局建築物竣工查驗紀錄表

查驗區分	<input type="checkbox"/> 初勘 <input type="checkbox"/> 複勘	建造(雜項)執照號碼	_____國道建(雜)_____字第_____號
層棟戶數	地上_____層 地下_____層 _____棟 _____幢 _____戶	門牌號碼	_____(縣)市_____區_____路_____段 _____巷_____弄_____號_____樓
起造人		監造人	
承造人		專任工程人員	
工地主任			

查驗項目及結果	無此項目
一、建築物主要構造	
主要樑柱、承重牆壁、樓地板及屋頂。	抽查項目： <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符
二、建築物主要設備	
(一) 建築物昇降及機械停車設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： <input type="checkbox"/>
(二) 建築物污水處理設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： <input type="checkbox"/>
(三) 建築物避雷設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： <input type="checkbox"/>
(四) 建築物消防設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果： <input type="checkbox"/>
三、建築物室內隔間	抽查項目： <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符
四、其他	
(一) 騎樓地坪是否按核准圖施作完成。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
(二) 搭蓋之圍籬、鷹架、工棚、樣品屋及須拆除之舊有建築物是否拆除完竣。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
(三) 建築物立面開口是否按核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>

(四) 門窗框是否按裝完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/>
(五) 女兒牆高度、窗臺高度、欄杆扶手（高度、鏤空間距、水平橫條）是否按核准圖施作完成。	抽查項目： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/>
(六) 防火門窗是否按核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/>
(七) 電信設備是否按核准圖施作完成。	相關文號或主管機關查驗結果：	<input type="checkbox"/>
(八) 基地內通路、私設通路路面及基地內排水設施是否按核准圖施作完成。	抽查紀錄： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/>
備註： 1. 各項未驗或隱蔽部分，由本案各相關建築行為人依相關法令負其責任。 2. 抽驗之位置及比例，由主管建築機關訂之。 3. 執照無表列項目時，得免填。		
查驗缺失項目：		
綜合意見	<input type="checkbox"/> 初勘合格：現場竣工情形與申請人所提供之竣工圖說、竣工照片相符。 <input type="checkbox"/> 部分待改善：得檢附改善後照片向原查驗人申請查驗。 查驗結果： <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格。 查驗人簽名：_____ 日期：__年__月__日 <input type="checkbox"/> 初勘不合格：上列查驗缺失項目請於完成改善後，檢附改善後照片再行向主管建築機關申請安排複勘。	查驗人簽名： 初勘日期： 年 月 日
複 勘 結 果		
綜合意見	<input type="checkbox"/> 複勘合格：已完成改善。 <input type="checkbox"/> 部分待改善：得檢附改善後照片向原查驗人申請查驗。 查驗結果： <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格。 查驗人簽名：_____ 日期：__年__月__日 <input type="checkbox"/> 複勘不合格：查驗缺失項目第_____點仍未完成改善，請於完成改善後，檢附改善後照片再行向主管建築機關申請安排再次複勘。	查驗人簽名： 複勘日期： 年 月 日