

第 02220 章 工地拆除

1. 通則

1.1 本章概要

本章係說明工地拆除之相關施工規定。

1.2 工作範圍

本項工作包括按設計圖所示或依工程司之指示，拆除施工範圍內之原有橋梁、涵洞、建築物、圍牆、圍籬、牆基、護欄、電桿、木架、基腳、地坪、設備之基礎、舊路面(挖、刨除)、管線、紅磚、混凝土及其他妨礙施工之構造物或設施，包括設計圖未註明允許保留之任何障礙物之全部或部分拆除、整理及廢棄物之燒毀、掩埋或運棄等工作，但依據契約其他工作項目移除者除外。

1.3 相關章節

1.3.1 第01523章－施工安全衛生及管理

1.3.2 第02317章－構造物回填

1.3.3 第02331章－基地及路堤填築

1.3.4 第02961A章－瀝青混凝土路面刨除

1.4 資料送審

1.4.1 施工計畫

施工計畫應包括施工方法、施工機具、施工步驟、須留於原地之各項構造物或設施之保護措施及其他工程司所規定之事項，並應以安全為首要原則。

2. 產品

(空白)

3. 施工

3.1 施工要求

- 3.1.1 施工前，承包商應先擬訂施工計畫送請工程司認可後始可施工。
- 3.1.2 施工期間，如發現埋有或附掛電力、電話、自來水、油料、煤氣等管線以及排水、灌溉防洪等設備時，承包商應立即以書面報請工程司協調其主管機關遷移或拆除後始可施工。惟若屬配合承包商施築之施工便道而需要遷移之公共設施管線所需費用，則由承包商負擔，其費用已包括在契約有關項目單價內，不另給付。

3.2 拆除

- 3.2.1 拆除工作應以適當方法小心從事，不得危及鄰近現有構造物、公共設施及生命財產等之安全。必要時，應支撐加固或設臨時隔牆、防護柵及拒馬等，以策安全，其費用概由承包商負擔。倘因拆除不慎，以致損及鄰近構造物或公共設施，或危害人畜及其他物產時，均應由承包商自行負完全責任。拆除期間承包商應加強灑水，以降低揚塵。
- 3.2.2 如構造物或設施僅需拆除一部分，而其他部分須予保留時，承包商應於拆除前，先研究其原有構造，並根據其構造擬訂拆除計畫，說明施工步驟、拆除方法及必要之安全措施，由承包商專業技師檢核簽認，經工程司同意後實施。保留面之拆除方法應採取水刀、鋸切及人工拆除等低振動低衝擊方式，以免於拆除時損及保留部分。拆除後，保留部分之拆除面應按工程司之指示予以適當之處理，其所需費用已包括在本項工作契約單價內。
- 3.2.3 施工期間，承包商應隨時注意鄰近建築物或其他構造物之情況。倘有傾斜、沉陷或其他不正常之現象時，應立即停工，並儘速以有效方法予以加固、支撐或採取其他必要之因應措施後始可繼續施工，以免造成損害。倘因施工不慎或防範不週而導致任何損害，均應由承包商自行負責。
- 3.2.4 拆除作業開始前，僅部分拆除之構造物 and 建築物，承包商應知會所有者會同以拍照和文字紀錄辦理現況調查，若工程司研判或構造物 and 建築物所有者要求由公正第三者辦理此項工作時，承包商不得拒絕。
- 3.2.5 原有構造物或設施之任何部分，擬於拆下後再用時，應做記號，並於拆除或鑿除時極度小心，不得有所損傷。拆下後應存放於工程司所指定之位置。
- 3.2.6 除契約另有規定外，施工時所拆下之木料、管件、金屬、設備及其他有剩

餘價值之物料，均屬業主所有；承包商應負責收集整理後依工程司指示處理。

- 3.2.7 瓦片、紅磚、混凝土、砌石、舊路面(挖、刨除)或其他類似無機物及無化學作用之材料，如經工程司之認可，得用於高填方之較下層區域內，並將其擊(軋)碎使其尺寸符合第02331章「基地及路堤填築」規定，分散埋入或混入路堤填築材料中使用，或者將其碾碎作為施工便道之級配料鋪面使用。
- 3.2.8 若為石堤填築時，地坪、基腳或橋墩等構造物，如突出現有地面不超過50cm，不妨礙工作，其本身又甚堅固，且該處石堤填築高度在2m以上時，可將其完全埋入石堤內不必拆除；若為土堤填築或砂堤填築時，則上述之構造物其突出地面之部分應予拆除。
- 3.2.9 地下室或坑洞應以符合規定之路堤填築材料填築，並按第02331章「基地及路堤填築」有關規定辦理。
- 3.2.10 拆除工作完成後，所有有機物、易壞之材料、垃圾、廢物及其他不適用之物料，均應清理乾淨，並按工程司認可之方式，予以掩埋或運棄於工區之外，或運往焚化爐焚燒處理之。
- 3.2.11 既有設施拆除
如因工程需要拆除既有設施時，例如鐵絲網、金屬護欄、標誌牌、標誌架、交控設備...等設施，除依規定標記、施工及存放外，並將所拆除物料交還至工程司指定地點存放。
- 3.2.12 既有路面依設計圖說或工程司指示須以機械刨除方式拆除者，依第02961A章「瀝青混凝土路面刨除」規定辦理。瀝青混凝土路面挖(刨)除料應運至工程範圍內或工程司指示之所屬工程範圍回填為原則，並依第02331章「基地及路堤填築」及第02317章「構造物回填」相關作業規定辦理。除經工程司同意，承包商不得自行運至再生瀝青混凝土拌合廠使用。

3.3 拆除作業安全衛生管理

- 3.3.1 承包商對於構造物之拆除，應選任專人於現場指揮監督，確認拆除範圍、作業方式。承包商對於從事構造物拆除作業之勞工，應使其佩戴適當之個人防護具。在鄰近通道之人員保護設施完成前，不得進行拆除工程。
- 3.3.2 承包商應設置臨時隔牆、防護柵及拒馬等阻絕設施，以防護鄰近構造物。必要時須有施工監測設施。
- 3.3.3 為防止無關人員進入，於拆除作業範圍(含下方)應設置圍籬等阻絕設施，

並設置必要之警告標示。

- 3.3.4 鄰近道路作業應設置紐澤西護欄、拒馬、交通錐、警示燈等交通引導設施，並設置交通引導人員。
- 3.3.5 張設防塵網等攔阻設施，以防止碎屑飛擊及粉塵飛揚。
- 3.3.6 不得使勞工同時在不同高度之位置從事拆除作業。但具有適當設施足以維護下方勞工之安全者，不在此限。
- 3.3.7 其他有關拆除作業安全管理事項，請參考第01523章「施工安全衛生及管理」之附件一「施工安全衛生注意事項」第十五、十六項規定及依「營造安全衛生設施標準」第11章與其它相關法令規定辦理。

4. 計量與計價

4.1 計量

- 4.1.1 拆除既有鋼筋混凝土構造物，其以機械切割、鑿除、再碎裂處理及遠運至指定地點或承包商自覓之合法地點等工作，依契約詳細價目表「工地拆除，鋼筋混凝土，含遠運處理」工作項目，按實際核可之拆除體積以「 m^3 」為單位計量。
- 4.1.2 本工程產出之瀝青混凝土路面挖除料作為本工程填築或回填材料時，其挖除及近運等工作依契約詳細價目表「瀝青混凝土路面挖除，含近運利用」工作項目及核可之實作體積，以「 m^3 」為單位計量；其填築或回填工作費用則另依第02331章「基地及路堤填築」或第02317章「構造物回填」規定計量及計價。
- 4.1.3 本工程產出之瀝青混凝土路面挖除料，若產出期程與現場工序經協調無法配合或工址範圍無用地可供暫置利用，經與機關協調媒合其他標案遠運利用，則其挖除及遠運等工作按契約詳細價目表「瀝青混凝土路面挖除，含遠運利用(註明運距)」工作項目及實際運距，依核可之實作體積以「 m^3 」為單位計量。運距按工區範圍邊界至他標工區範圍邊界之最近距離計算。
- 4.1.4 契約詳細價目表未列項之拆除工作，均已包含於「工地拆除」項目以一式計量。

4.2 計價

- 4.2.1 除另有規定外，契約詳細價目表「工地拆除，鋼筋混凝土，含遠運處理」

項目，其單價已包括既有鋼筋混凝土構造物以機械切割、鑿除、再碎裂處理及遠運至指定地點或承包商自覓之合法地點等工作所需之人工、材料、機具、設備、動力、運輸、搬運、掩埋或處理、安衛與環保措施等一切費用，並已扣除鋼筋混凝土打除後所得舊鋼筋之殘值，另無其他給付。

4.2.2 契約詳細價目表「瀝青混凝土路面挖除，含近運利用」、「瀝青混凝土路面挖除，含遠運利用(註明運距)」等工作項目之契約單價，均已包含完成該工作項目所需之人工、機具、材料、運輸及其附屬工作等一切費用，另無其他給付。

4.2.3 契約詳細價目表「工地拆除」工作項目之單價，已包括為完成詳細價目表未列項之其他拆除工作所需之人工、材料、機具、設備、動力、運輸、搬運、掩埋或處理、安衛與環保措施以及相關附屬工作等之一切費用在內。

<u>工作項目名稱</u>	<u>計價單位</u>
工地拆除	式
工地拆除，鋼筋混凝土，含 <u>遠運處理</u>	m ³
瀝青混凝土路面挖除，含近運利用	m ³
瀝青混凝土路面挖除，含遠運利用(註明運距)	m ³

<本章結束>