

交通部高速公路局 土地標租案投標文件自我檢查表

區分	項次	檢 查 項 目	檢 查 情 形	
			已 完 成	未 完 成
		是否已充分了解土地現況及各項標租文件內容與公告(及更正)各項規定？		
資格文件	一	是否具有行為能力？是否備妥下列資格證明文件影本？ 如：投標者為我國國籍自然人之身分證正反面影本。 依我國法律設立登記之法人、機構或團體應備妥「設立(或變更)登記事項卡」或類似證明文件影本，及負責人身分證件正反面影本等。		
	二	押標金票據或繳納收據影本：是否足額？是否符合規定型式？ 是否以招標(出租)機關為受款人或未載明受款人？		
	三	委託授權出席開標者：是否簽妥土地標租案委託授權書？並備妥授權印信與委託授權人攜帶身分證件出席開標？		
規格文件	一	土地使用計畫書具體詳述使用用途詳細內容，並於附圖內標示註明所有增設之設施(含崗亭、貨櫃屋、活動廁所、鍊式鐵絲網圍籬及建築物)、行車出入動線、環境景觀、停車格、鋪面結構及排水工程等位置，與大小尺寸、有無對外營業、用水、用電等？並確認其大小用途未超出契約規定範圍。		
	二	使用計畫書是否具體詳述使用需求？租賃用途詳細內容依土地位置有無分別符合： 1. 都市計畫公共設施用地多目標使用辦法附表所載高架道路之用地類別、使用項目及准許條件？ 2. 非都市土地使用管制規則附表之交通用地容許使用項目、許可使用細目與附帶條件等規定？		
	三	所規劃用途是否違反「契約範本」、標租文件及相關法令規定與使用限制？不妨礙行車、橋梁結構、路基邊坡穩定等安全，及橋梁檢測與維修、環境景觀衛生、道路養護、既有柵欄及原有排水設施功能等作業，且不可放置易燃、危險物品等？		
價格文件	一	投標書內所書寫之投標價(年租金率)，是否完整？是否以中文大寫填寫，小數最多 3 位？		
	二	投標書內名稱、編號、地址、連絡電話等是否正確填寫？上述與所檢附文件影本是否相同？		
	三	投標書是否簽章， <u>法人、機構或團體</u> 及負責人印章是否 <u>與設立(或變更)登記事項卡一致</u> ？		
標封	一	資格、規格、價格 <u>文件</u> 是否均放入標封(不透明之信封)內密封？		
	二	標封是否載明標的名稱、投標者名稱、地址？		
	三	是否於截標期限前送達招標(出租)機關？		
附註		一、 本表之各檢查項屬投標者自我預審參考，無須納入投標文件且不得作為審標依據，開標審標結果仍應以標租文件規定為準。 二、 請投標者多運用本表反覆檢視，以確定投標文件符合規定。		